



# 香港專業人士協會

## The Association of Hong Kong Professionals

### 榮譽總監

梁振英 行政長官 大紫荊勳章

### 首席會長 (創會會長)

王國強 博士 工程師 GBS JP

### 首席會長 (創會主席)

簡松年 律師 BBS JP

### 會長

陳建強 牙科醫生 JP

### 主席

黃山 測量師

### 常務副主席

(第一) 潘偉賢 工程師

(第二) 錢志庸 律師 工程師

(第三) 陳東岳 測量師

### 副會長

陳旭明 測量師

曹貴子 醫生

馮宜亮 醫生

何君堯 律師

鄭心怡 建築師 MH

黎應華 牙科醫生

林雲峰 建築師 JP

林筱魯 規劃師 JP

劉興達 園境師

梁和平 會計師 JP

李承光 牙科醫生

李偉庭 牙科醫生

李律仁 大律師 JP

廖凌康 測量師

胡國志 會計師

蕭妙文 博士 測量師 工程師

王桂壩 律師 BBS JP

### 副主席

陳福祥 博士 工程師

陳紹雄 工程師 JP

陳子健 工程師

簡汝謙 律師

劉尉欣 牙科醫生

羅錦基 工程師

馬恩國 大律師

龐朝輝 醫生

吳德龍 會計師

王紹恆 建築師

### 秘書長

由 羅錦基 工程師 兼任

### 副秘書長

歐永偉 會計師

梁永鏗 律師 JP

### 司庫

彭漢中 會計師

## 《香港專業人士協會就 2016-2017 財政預算案的意見及建議》

致 財政司司長曾俊華先生：

### 前言：

香港在不斷的政治爭拗聲中，議會內外呈現分裂、造成大量內耗，已使到香港六大經濟支柱之一旅遊業嚴重受損，財政司司長的預算案不失為一劑降火良藥，令社會在仇恨的氣氛中稍作緩和。香港專業人士協會是一個跨界別的非政治組織，會員都是專業人士，具備多方面的專業知識及崇尚專業操守，首要是推動香港專業人士的持續發展，為民生作出貢獻，維護我們核心價值及向上動力。民主精神應該是愛民、護民、利民及便民。預算案使用穩健理財的原則，照顧各項民生需求，如支持企業舒緩壓力，推動創新，開拓市場，培育人才，供應土地，關顧民生等等。大體上也算是一個合格的預算案，美中不足的是在退休保障問題上欠缺了啟發性的解決導向，使到它不能成為一個完美的預算案。對於此份財政預算案的內容，本會有以下的意見及建議：

### (I) 退休保障：

人生七十古來稀，看來此話已不合時宜了。香港平均壽齡是八十多，人口老化，對未來的公共財政確是影響深遠。政府一直擔心恆常的全民退休保障制度在財政上不能持續，更甚是把重擔轉嫁於下一代及現今交稅最多的中產人士，所以在預算案內預留五百億元非經常性撥備，作為日後對有需要長者的退休保障基金。在這議題上，林鄭月娥司長曾提出政府處境「面面不是人」之說，可見草擬退休保障制度過程是何等艱鉅的，因此財政預算案應可多作一些舉措，以利日後一個可持續的退休保障制度的誕生。

根據政府的中期預測，除 2015-16 有加 304 億(盈餘)外，2016-17，2017-18，2018-19，2019-20，2020-21，分別為加 113 億，加 138 億，減 209 億(赤字)，減 225 億及加 27 億，這裏應包括政府撥備 2200 億，未來基金(不是開支，是投資有回報的)，2000 億(醫院發展計劃)，500 億退休保障，100 億設立基金，回報推行醫療計劃(740 億的房屋儲備金已在 2013-14 及 2015-16 年內撥備)。若退休保障六十五歲長者，每人每月\$3,000 計，每年不多於 400 億開支。如省除生果金的話，每年不多於 200 億，相對豪派每人\$6,000(多於 400 億)的話，一個較保守的退休保障方案是應該可實行的。這裏，財政司不妨探究一下香港政府和議會內外過去及將來持續在這議題上的爭議所造成「虛耗等值」是何等巨大，若能減卻此等「虛耗」及化為有效收益或「正能量」估算在內，豈不更為明智及啟發民心。再者，政府現有財政儲備八千幾億，是有能力去應付不可預計的支出及作出適時調整。

香港灣仔軒尼詩道 302 號集成中心 1102 室

Room 1102, 11/F, C.C. Wu Building, 302 Hennessy Road, Wan Chai, Hong Kong

電話 Tel: 5500 0332 傳真 Fax: 2890 5469 網址 Website: www.ahkp.com.hk





# 香港專業人士協會

## The Association of Hong Kong Professionals

### 榮譽總監

梁振英 行政長官 大紫荊勳章

### 首席會長 (創會會長)

王國強 博士 工程師 GBS JP

### 首席會長 (創會主席)

簡松年 律師 BBS JP

### 會長

陳建強 牙科醫生 JP

### 主席

黃山 測量師

### 常務副主席

(第一) 潘偉賢 工程師

(第二) 錢志庸 律師 工程師

(第三) 陳東岳 測量師

### 副會長

陳旭明 測量師

曹貴子 醫生

馮宜亮 醫生

何君堯 律師

鄭心怡 建築師 MH

黎應華 牙科醫生

林雲峰 建築師 JP

林筱魯 規劃師 JP

劉興達 園境師

梁和平 會計師 JP

李承光 牙科醫生

李偉庭 牙科醫生

李律仁 大律師 JP

廖凌康 測量師

胡國志 會計師

蕭妙文 博士 測量師 工程師

王桂壠 律師 BBS JP

### 副主席

陳福祥 博士 工程師

陳紹雄 工程師 JP

陳子健 工程師

簡汝謙 律師

劉尉欣 牙科醫生

羅錦基 工程師

馬恩國 大律師

龐朝輝 醫生

吳德龍 會計師

王紹恆 建築師

### 秘書長

由 羅錦基 工程師 兼任

### 副秘書長

歐永偉 會計師

梁永鏗 律師 JP

### 司庫

彭漢中 會計師

## (II) 基建項目：

### 1. 啟德發展計劃

施政報告中提及啟德發展區北停機坪東部的基建工程已完成，現時主要在南停機坪及前跑道「酒店帶」施工，亦提及改善附近水質及陸續出售區內住宅及商業用地。然而，本年度的施政報告及財政預算案均沒有具體地提及規劃中的「環保運輸連接系統」（即高架單軌鐵路）的進展。雖然土木工程拓展署於二零一二至一四年曾進行了兩個階段的公眾諮詢活動，但業界及公眾對項目現時的全新情況及採納方案都不甚了解。希望政府在完成可行性研究，進一步推展項目前，要盡早交代項目詳情，諮詢業界及公眾意見，特別是項目的設計、財政指標及成本效益、時間表、是否切合社區需要等討論，凝聚社會共識去支持計劃，避免在最後階段在申請撥款時才遇上阻力。

### 2. 落馬洲河套區

除了啟德發展計劃外，落馬洲河套區也是正在進行的策略性基建項目。資料顯示政府已於2013年完成環境影響評估，2015年完成發展規劃及工程研究。但本年度的施政報告及財政預算案內卻沒有提及項目的具體進展及發展方向。由於此項目涉及香港和深圳兩地的合作和發展，相信社會上難免會有不同意見。我們建議政府在項目推展過程中要與各持份者溝通、公布計劃的詳情、財政指標及預算和時間表等，讓社會有足夠時間深入討論，使項目得以順利推展。

## (III) 電動車：

施政報告提到電動車數目已由2010年年底少於100輛增加至現時近4,000輛，政府將重點推動公共交通使用電動車，協助物業管理公司增建更多充電器。電動車是零排放環保的交通工具，有助減少路邊空氣污染，我們認同政府發展電動車的政策和方向。現時愈來愈多不同型號的電動車推出市場，數量增長迅速，每月增加大約200至300部。故此我們認為，政府在推動電動車時，需要考慮電動車的高速增長，顧及現時及將來的需要，規劃充電網絡時適當增加充電器數量，訂定財政指標及預算。否則舊有的停車場因供電不能負荷或充電器不足下，出現車主需要排隊充電的情況，便會窒礙電動車在香港的發展。

## (IV) 培育人才：

於培育人材方面，專業界認同培育人材的重要性，特別在建造業，雖然港府於過去6年撥款4億2000萬於建造業培訓工作，專業人材及工人仍然嚴重不足，於2015年12月立法會的新聞公報中指出建造業工人於未來10年仍然欠缺10,000

香港灣仔軒尼詩道302號集成中心1102室

Room 1102, 11/F, C.C. Wu Building, 302 Hennessy Road, Wan Chai, Hong Kong

電話 Tel: 5500 0332 傳真 Fax: 2890 5469 網址 Website: www.ahkp.com.hk





# 香港專業人士協會

The Association of Hong Kong Professionals

## 榮譽總監

梁振英 行政長官 大紫荊勳章

## 首席會長 (創會會長)

王國強 博士 工程師 GBS JP

## 首席會長 (創會主席)

簡松年 律師 BBS JP

## 會長

陳建強 牙科醫生 JP

## 主席

黃山 測量師

## 常務副主席

(第一) 潘偉賢 工程師

(第二) 錢志庸 律師 工程師

(第三) 陳東岳 測量師

## 副會長

陳旭明 測量師

曹貴子 醫生

馮宜亮 醫生

何君堯 律師

鄭心怡 建築師 MH

黎應華 牙科醫生

林雲峰 建築師 JP

林筱魯 規劃師 JP

劉興達 園境師

梁和平 會計師 JP

李承光 牙科醫生

李偉庭 牙科醫生

李律仁 大律師 JP

廖凌康 測量師

胡國志 會計師

蕭妙文 博士 測量師 工程師

王桂壠 律師 BBS JP

## 副主席

陳福祥 博士 工程師

陳紹雄 工程師 JP

陳子健 工程師

簡汝謙 律師

劉尉欣 牙科醫生

羅錦基 工程師

馬恩國 大律師

龐朝輝 醫生

吳德龍 會計師

王紹恆 建築師

## 秘書長

由 羅錦基 工程師 兼任

## 副秘書長

歐永偉 會計師

梁永鏗 律師 JP

## 司庫

彭漢中 會計師

至 15,000 人, 因此引致基建及住宅項目相應滯後及延誤。

本會提議政府必須投放更大資源於建造業專材培育及加強注資於建造業培訓基金, 設定培訓人數及目標, 包括工程師、監理人員, 專科工人如地基、釘板、扎鐵、機電、幕牆及有關工程, 以配合社會經濟發展進度, 以免落後其他地區。

## (V) 創新及科技與初創企業:

本會對於預算案中有關「創新及科技」、「初創企業」與「金融科技」部分的措施表示支持, 其中業界最期望推展成功的是 20 億元的創科創投基金, 以配對形式與私人風險投資基金共同投資及在數碼港劃出三千平方米的專用空間, 為金融科技初創企業提供支援, 以及安排大學生到海外大學參與金融科技訓練營, 深入了解行業發展前景。其次是成立創科生活基金, 資助應用創科以改善市民日常生活的項目及撥款 2 億元, 支持香港的專業服務業業界與沿線國家及其他境外地方 (包括中國內地) 的交流、推廣和合作。

本會歡迎政府進一步推展「Wi-Fi HK」免費服務, 建議政府把覆蓋擴大至全港旅遊景點, 除了在市區人流暢旺的地方設立熱點外, 也應在偏遠的地方, 尤其是鄉郊的旅遊景點、公共交通交匯處、集體運輸系統和陸路口岸等設立熱點。

## (VI) 構建智能城市

智能城市涵蓋信息搜集、綠色建築、道路規劃、減少碳排放等多項配套, 是加強香港競爭力的重要策略之一。香港雖然具備發展智能城市的潛質, 但舊有地區規劃並不完善, 發展方向尚在摸索階段, 需仔細制定整合發展的內容。政府作為重要的領導者, 應該擔當更積極角色, 預算案內適宜分配充足資源去統籌及鼓勵各界的工作。

## (VII) 土地供應:

預算案中定下住宅用地與商業用地之供應, 目的應是應對社會上大部分市民對住屋之需求及各大小企業在港營運時須承擔不斷增加租金成本之困難。關注土地供應只是物業發展首個階段, 政府也應關注及提供足夠資源以便利物業發展各階段之執行, 從檢視政府相關審批流程以優化及消除阻礙興建房屋進度之環節; 增撥部門人手資源處理房地產行業持份者之建議; 繼續制定更多便利資訊與探討相關科技應用以追趕香港發展為智慧城市; 另繼續增加支持力度對建築業各專業領域之培育與發展, 以至制定舒緩措施解決建築業勞動力不足之問題。相信增加資源以便有效地統籌及落實各階段優化後之措施, 穩定之房屋供應及增加商業樓面面積之目標便可達到。

香港灣仔軒尼詩道 302 號集成中心 1102 室  
Room 1102, 11/F, C.C. Wu Building, 302 Hennessy Road, Wan Chai, Hong Kong  
電話 Tel: 5500 0332 傳真 Fax: 2890 5469 網址 Website: www.ahkp.com.hk





# 香港專業人士協會

The Association of Hong Kong Professionals

## 榮譽總監

梁振英 行政長官 大紫荊勳章

## 首席會長 (創會會長)

王國強 博士 工程師 GBS JP

## 首席會長 (創會主席)

簡松年 律師 BBS JP

## 會長

陳建強 牙科醫生 JP

## 主席

黃山 測量師

## 常務副主席

(第一) 潘偉賢 工程師

(第二) 錢志庸 律師 工程師

(第三) 陳東岳 測量師

## 副會長

陳旭明 測量師

曹貴子 醫生

馮宜亮 醫生

何君堯 律師

鄭心怡 建築師 MH

黎應華 牙科醫生

林雲峰 建築師 JP

林筱魯 規劃師 JP

劉興達 園境師

梁和平 會計師 JP

李承光 牙科醫生

李偉庭 牙科醫生

李律仁 大律師 JP

廖凌康 測量師

胡國志 會計師

蕭妙文 博士 測量師 工程師

王桂壩 律師 BBS JP

## 副主席

陳福祥 博士 工程師

陳紹雄 工程師 JP

陳子健 工程師

簡汝謙 律師

劉尉欣 牙科醫生

羅錦基 工程師

馬恩國 大律師

龐朝輝 醫生

吳德龍 會計師

王紹恆 建築師

## 秘書長

由 羅錦基 工程師 兼任

## 副秘書長

歐永偉 會計師

梁永鏗 律師 JP

## 司庫

彭漢中 會計師

## (VIII) 財資中心及資產管理稅務優惠:

為了鼓勵更多跨國和內地企業在香港成立企業財資中心，香港政府於去年年底提出修改稅務條例方案，容許企業財資中心的相關利息收入及利息支出都可得到合理待遇，這除了令過去關聯業務貸款產生的利息支出不得在計算利得稅時可獲扣減外，亦可寬減該類財資企業的利潤率至 8.25%。此舉動直接促使行業的蓬勃發展，我們表示歡迎。

在資產管理業務方面，我們亦歡迎香港政府過去盡的努力，從善如流，不斷觀摩周遭地區的優惠措施，突顯香港的稅務優勢，包括容許私募基金享有離岸基金的利得稅豁免，我們相信此舉可吸引頗多離岸基金公司將業務轉移至香港，直接帶動香港整體經濟。

## (IX) 展望未來:

長遠而言，我們建議香港政府就需否開徵新稅種研究作出總結，過去 10 多年，專家及學者不斷為香港財政收入把脈，認為香港過份依賴賣地收入及稅基比較狹窄，希望政府可以儘快完成諮詢業界和市民，草擬開徵新稅可行方案備用，以保證香港有穩定財政收入。



香港專業人士協會

主席 黃山測量師

二零一六年三月十八日

## 香港專業人士協會簡介

香港專業人士協會簡稱「專協」，於 2005 年成立，是一個跨界別的非政治組織，會員都是專業人士，涵蓋會計師、建築師、大律師、律師、牙醫、醫生、工程師、園境師、規劃師、測量師和特許秘書。凝聚了本港各專業學會的會長、大學院長及教授，及社會不同界別的知名人士。本會目標是推動香港專業人士的持續發展，為民生作出貢獻，維護我們核心價值及向上動力。專協一直以關心社會公共政策、致力推動內地與香港經濟發展及專業交流為使命。

網址：<http://www.ahkp.com.hk/>。

傳媒查詢：黃山主席（電話：5500 0332；電郵：[ahkp.secretariat@gmail.com](mailto:ahkp.secretariat@gmail.com)）

潘偉賢常務副主席（電話：5500 0332；電郵：[ahkp.secretariat@gmail.com](mailto:ahkp.secretariat@gmail.com)）

香港灣仔軒尼詩道 302 號集成中心 1102 室

Room 1102, 11/F, C.C. Wu Building, 302 Hennessy Road, Wan Chai, Hong Kong

電話 Tel: 5500 0332 傳真 Fax: 2890 5469 網址 Website: [www.ahkp.com.hk](http://www.ahkp.com.hk)